



**АРХАНГЕЛЬСКОЕ ОБЛАСТНОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  
**седьмого созыва**

**КОМИТЕТ**

**ПО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКЕ И КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ**

В.И. Ленина пл., 1, г. Архангельск, 163000, тел.: (8182) 21-56-64, факс: (8182) 20-03-43, e-mail: zhkh@aosd.ru, http://www.aosd.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
на № пз7/880 от 09.11.2022

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

на проект областного закона № пз7/880

«О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

На основании поручения председателя Архангельского областного Собрания депутатов комитет рассмотрел проект областного закона № пз7/880 «О внесении изменений в отдельные областные законы в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – законопроект), внесенный в порядке законодательной инициативы Губернатором Архангельской области Цыбульским А.В.

Законопроект разработан в целях приведения отдельных областных законов в соответствие с положениями Федерального закона от 7 октября 2022 года № 378-ФЗ «О внесении изменений в статьи 166 и 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Изменения вносятся в областной закон от 10 ноября 2004 года № 262-33-ОЗ «О мерах социальной поддержки ветеранов, граждан, пострадавших от политических репрессий, и иных категорий граждан», областной закон от 22 июня 2005 года № 52-4-ОЗ «О мерах социальной поддержки отдельных категорий квалифицированных специалистов, проживающих и работающих в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)» и в областной закон от 2 июля 2013 года № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области».

06 12 dd  
01-02/1949  
20

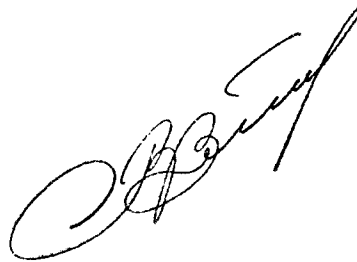
Законопроектом предусматривается, что в случае, предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, запрос необходимых документов и информации осуществляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия. Документы и информацию, получение которых возможно в рамках такого взаимодействия, уполномоченные органы не вправе требовать от граждан.

С 1 марта 2023 года вступают в силу положения части 1.1 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации, согласно которым услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и включенных в перечень, указанный в части 1 статьи 166 ЖК РФ, определяются постановлением Правительства Архангельской области в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными Министерством строительства Российской Федерации.

К законопроекту поступил отзыв Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и НАО с предложением предусмотреть в законопроекте ко второму чтению дополнение, связанное с наделением Правительства Архангельской области полномочием по определению указанного перечня работ и услуг.

Комитет рекомендует депутатам областного Собрания рассмотреть и принять законопроект в первом чтении на очередной сороковой сессии областного Собрания депутатов (14 – 15 декабря 2022 года).

Председатель



В.Н. Заря